



LOCATION VENTE - Appartement de 2,5 pièces avec balcon.



1994 Aproz (Nendaz) - REF. : LOCLOR2APRVS-204

LOCATION VENTE - Appartement de 2,5 pièces avec balcon.  
1994 APROZ (NENDAZ)

CHF 331'400.-



## DESCRIPTIF

Le 50% du loyer sera utilisé pour une partie des fonds propres, possibilité de procéder à l'achat dans un délai de 10 ans. Demandez-nous plus d'informations ! Sur 10 ans vous constituez : Fr. 75'000.-- de fonds propres et cela peut faire la différence.

Ce 2,5 pièces se compose d'une cuisine ouverte sur le séjour qui donne accès au balcon, une chambre à coucher et une salle de douche/WC avec coin buanderie.

Loyer Fr. 1'250.-- + charges Fr. 150.--. Parking sur demande.

Livraison : fin 2020.



**MARIE POUR FOTI  
IMMOBILIER**

marie@foti-immo.ch  
TELEPHONE : +41 24 565 80 08

## CARACTERISTIQUES

REFERENCE: LOCLOR2APRVS-204  
SURFACE HABITABLE: 68 m<sup>2</sup>  
NBR. DE WC: 1  
NOMBRE D'ETAGES: 3  
TYPE DE CONSTRUCTION: traditionnel  
SURFACE TERRASSE: 12 m<sup>2</sup>

NOMBRE DE PIECES: 2.5  
NBR. DE CHAMBRES A COUCHER: 1  
NBR. DE SALLES DE BAINS: 1  
ETAGE: 2  
TYPE DE CHAUFFAGE: Pompe à chaleur  
ANNEE DE CONSTRUCTION: 2020

## DISTANCES

AUTOROUTE: 2400 m  
ECOLE PRIMAIRE: 3200 m  
COMMERCES: 3000 m

JARDIN D'ENFANTS: 5700 m  
ECOLE SECONDAIRE: 5300 m  
TRANSPORTS PUBLICS: 500 m

## COMMODITES

### VUE

Vue  Rivière  Montagnes

### ORIENTATION

Sud  Ouest

### EXTRA

Cuisine agencée  Ascenseur  Minergie

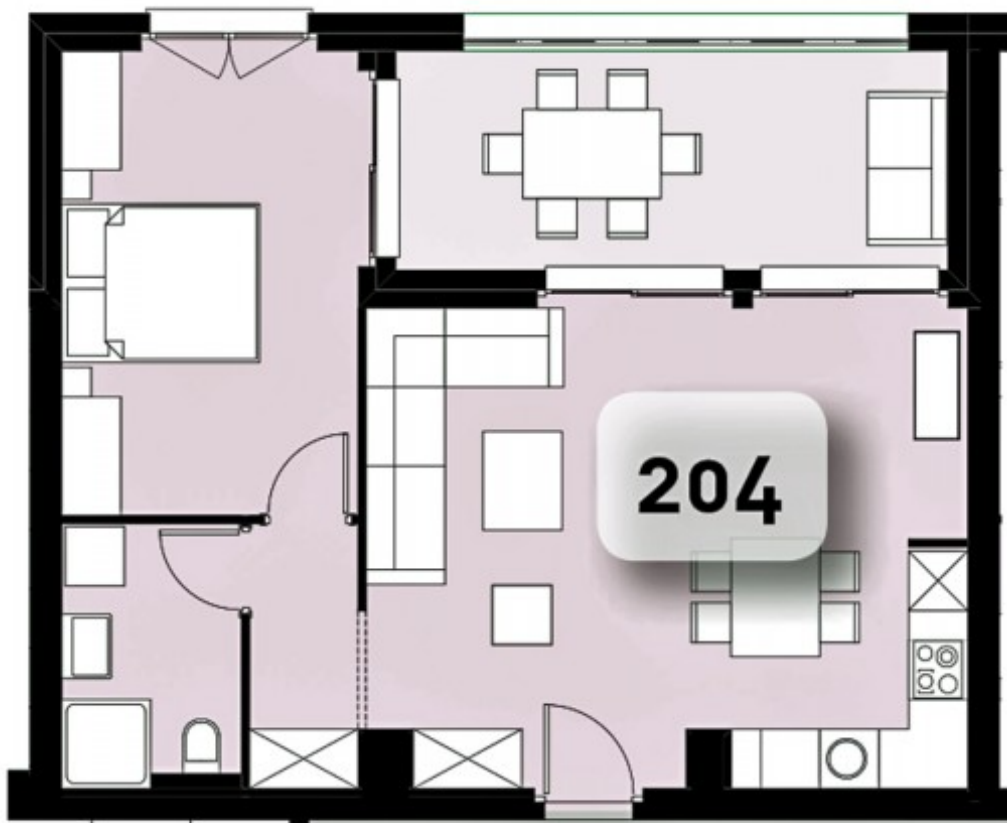
### ENVIRONNEMENT

Village  Montagnes  Calme  Verdure

### PROXIMITE

Commerces  Centre-ville  Transports publics  Autoroute





## ETAGE 2

### **Appartement 204 - 2 pièces**

Surface 62.13 m<sup>2</sup>

Balcon 12.42 m<sup>2</sup>

